低碳绿色产业园-南岸之芯科创项目 (项目名称)勘察设计评标结果公示

|  |  |
| --- | --- |
| 项目及标段名称 | 低碳绿色产业园-南岸之芯科创项目 (项目名称)勘察设计 |
| 项目业主 | 自贡市高新城市投资开发有限公司 | 项目业主联系电话 | 08138232922 |
| 招标人 | 自贡市高新城市投资开发有限公司 | 招标人联系电话 | 08138232922 |
| 招标代理机构 | 四川和达建设工程有限公司 | 招标代理机构联系电话 | 18808331540 |
| 开标地点 | 自贡市政务服务中心四楼丹桂大街南段811号 | 开标时间 | 20230310 - 09:15:00 |
| 公示期 | 2023年03月14日 至 2023年03月20日 | 投标最高限价（元） | 4890000.00  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 中标候选人及排序 | 中标候选人名称 | 投标报价（元） | 经评审的投标价（元） | 综合评标得分 |
| 第一名 | 四川省建筑设计研究院有限公司 | 4428000.00 | 4428000.00 | 91.28 |
| 第二名 | 基准方中建筑设计股份有限公司 | 4460530.00 | 4460530.00 | 84.48 |
| 第三名 | 成都市建筑设计研究院有限公司 | 4460000.00 | 4460000.00 | 76.99 |

|  |
| --- |
| 第一中标候选人项目管理机构主要人员（四川省建筑设计研究院有限公司） |
| 职务 | 姓名 | 执业或职业资格 | 职称 |
| 证书名称 | 证书编号 | 职称专业 | 级别 |
| 项目负责人 | 柴铁锋 | 一级注册建筑师注册证书 | 20135101354 | 建筑设计 | 正高级工程师 |
| 项目技术负责人 | / | / | / | / | / |

|  |
| --- |
| 第二中标候选人项目管理机构主要人员（基准方中建筑设计股份有限公司） |
| 职务 | 姓名 | 执业或职业资格 | 职称 |
| 证书名称 | 证书编号 | 职称专业 | 级别 |
| 项目负责人 | 李强 | 一级注册建筑师注册证书 | 19985100467 | 建筑设计 | 高级工程师 |
| 项目技术负责人 | / | / | / | / | / |

|  |
| --- |
| 第三中标候选人项目管理机构主要人员（成都市建筑设计研究院有限公司） |
| 职务 | 姓名 | 执业或职业资格 | 职称 |
| 证书名称 | 证书编号 | 职称专业 | 级别 |
| 项目负责人 | 陈迎九 | 一级注册建筑师注册证书 | 20035100746 | 建筑设计 | 正高级工程师 |
| 项目技术负责人 | / | / | / | / | / |

|  |
| --- |
| 第一中标候选人类似业绩（四川省建筑设计研究院有限公司） |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工（交工）日期 | 建设规模 | 合同价格（元） | 项目负责人  |
|  德阳市杰阳建设项目管理有限公司（代建单位）德阳市重装检测有限责任公司（业主） | 国家发电设备机械零部件产品质量监督检验中心建设项目（一期） | 20200224 | 20200624 | 总建筑面积 82873.93 平方米，工程建安费 4.26 亿元 | 6406084.00 | 柴铁锋 |
|  内江师范学院 | 内江师范学院新校区建设项目 (二期) | 20211001 | 20211110 | 内江师范学院新校区建设项目(二期)总建筑面积20万平方米，本合同完成面积 15.51 万平方米，建设内容为公共教学楼二、文科大楼二期、实验实训中心二、产学研实践基地(原预留发展楼群)、学生创业用房(实验实训中心 5)、学生宿舍(21-3)、后勤楼五、单身宿舍楼、西侧运动区地下停车场及配套用房等 | 1141140.00 | 高余波 |
|  成都体育学院 | 成都体育学院整体迁建(一期)项目 | 20200612 | 20201212 | 规划占地面积:1065133平方米， 总建筑面积: 72万平 方米。(其中成都体育学院整体迁建(一期)项目总建筑 面积477940平方米(其中地上建筑面积426440平方米, 地下建筑面积 51500 平方米) (一期)项目地上约平方 米，地下约平方米);地上层，地下层:建筑高度米。(项 目建设规模以成都市政府要求部分建筑提档升级后的 建设规模批复为准)建筑功能:教学用房、实验用房、 各专业训练比赛场馆、管理用房、学生宿舍及后勤服 务用房等，配套建设室外运动场地、道路及广场铺装 等相关附属设施。投资估算：260823 万元 | 21711994.00 | 魏继谦 |
|  成都天府华振工程项目管理有限公司 | 西部股权投资基金基地项目 | 20201011 | 20210111 | 规划总用地面积: 19200.06 平方米(约 28.8001 亩)， 净用地面积: 10871.91 平方米(约 16.3079 亩)。总建 筑面积约: 16 万平方米(其中地上约 11.95 五平方米， 地下约 4 万平方米);地上 42 层，地下 5 层;建筑高度 约 200 米。建筑功能:写字楼、商业、地下车库、会议 中心、加速器等。投资约 145000 万元 | 9900000.00 | 李欣恺、王昆 |
|  重庆市铜梁区龙城天街商圈管理委员会（业主单位） 重庆市铜梁区龙延城市开发建设有限公司（发包人） | 铜遂人才共育园（科能技校园） | 20220704 | 20220805 | 总建筑面积 130000 平方米 | 5980000.00 | 程程 |
|  中房集团成都房地产开发有限公司 | 文殊坊文创区二期西片区(B5、B7、B8 地块)项目勘察设计 | 20211116 | 20220516 | 项目由书院、文庙、文笔塔等历史文化风貌商业街构 成。总建筑面积约 96156.49 平方米。投资规模:本项 目投资估算 244826.22 万元人民币，其中工程费用 88373.41 万元人民币 | 14615786.48 | 柴铁锋 |
|  成都市简州新城投资集团有限公司 | 成都市石室简州实验学校项目 | 20191212 | 20200210 | 规划用地面积: 168781. 98 平方米，总建筑面积: 140454. 18 (其中地上约 124608. 60 平方米，地下 约 15845.58 平方米);地上宿舍 8 层教学楼 4 层，地下 1 层:建筑高度宿舍 29.25 米，教学楼 15.6 米。建筑 功能:教学楼，实验楼，食堂，报告厅，研学中心，图 书综合楼，艺术楼，体育馆，学生宿舍，教师公寓等； 投资估算 124413 万元 | 13774593.00 | 李茂 |
|  成都城投资产经营管理有限公司 | 东部新区创意产业园区项目 | 20200209 | 20201209 | 总建筑面积 89119.45 平方米，投资额 60636.97 万元 | 9624668.00 | 柴铁锋 |
| 第一中标候选人项目负责人类似业绩（四川省建筑设计研究院有限公司） |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工（交工）日期 | 建设规模 | 合同价格（元） | 技术负责人 |
|  德阳市杰阳建设项目管理有限公司（代建单位）德阳市重装检测有限责任公司（业主） | 国家发电设备机械零部件产品质量监督检验中心建设项目（一期） | 20200224 | 20200624 | 总建筑面积 82873.93 平方米，工程建安费 4.26 亿元 | 6406084.00 | 柴铁锋 |
|  中房集团成都房地产开发有限公司 | 文殊坊文创区二期西片区(B5、B7、B8 地块)项目勘察设计 | 20211116 | 20220516 | 项目由书院、文庙、文笔塔等历史文化风貌商业街构 成。总建筑面积约 96156.49 平方米。投资规模:本项 目投资估算 244826.22 万元人民币，其中工程费用 88373.41 万元人民币 | 14615786.48 | 柴铁锋 |
|  成都城投资产经营管理有限公司 | 东部新区创意产业园区项目 | 20200209 | 20201209 | 总建筑面积 89119.45 平方米，投资额 60636.97 万元 | 9624668.00 | 柴铁锋 |
| 第一中标候选人技术负责人类似业绩（四川省建筑设计研究院有限公司） |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工（交工）日期 | 建设规模 | 合同价格（元） | 项目负责人 |
| 无  | 无  | 无  | 无  | 无  | 无  | 无  |

|  |
| --- |
| 第二中标候选人类似业绩（基准方中建筑设计股份有限公司） |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工（交工）日期 | 建设规模 | 合同价格（元） | 项目负责人  |
|  成都天府新区建设投资有限公司 | 天府文化共享中心项目（二标段）设计-施工总承包 | 20210620 | 20230619 | 投资约 9.7 亿元，建筑面积约 12 万平方米 | 12194185.00 | 李迅涛 |
|  自贡建工建设工程有限公司 | 城投富台家园项目 | 20220509 | 20220520 | 房屋建筑工程勘察设计业绩，建筑面积 89476 平方米,总投资约 43500 万元。 | 310000.00 | 史季宗 |
|  成都交子现代都市工业发展有限公司 | 交子智谷•云锦二期项目 | 20210707 | 20220601 | 规划总建筑面积 208685㎡ | 952771985.21 | 李迅涛 |
|  成都铭福教育投资有限公司 | 北京吉利学院整体搬迁成都项目 | 20211201 | 20220501 | 建筑面积 285288㎡ | 4000000.00 | 刘军 |
| 第二中标候选人项目负责人类似业绩（基准方中建筑设计股份有限公司） |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工（交工）日期 | 建设规模 | 合同价格（元） | 技术负责人 |
|  成都招商远康房地产开发有限公司 | 招商大魔方 10~14 号楼 | 20160329 | 20210923 | 78.97万方 | 22467700.00 | 李强 |
|  成都市保利兴北房地产开发有限公司 | 保利大都汇 4 号地块项目 | 20180628 | 20200628 | 30.4万方 | 910000000.00 | 李强 |
| 第二中标候选人技术负责人类似业绩（基准方中建筑设计股份有限公司） |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工（交工）日期 | 建设规模 | 合同价格（元） | 项目负责人 |
| 无  | 无  | 无  | 无  | 无  | 无  | 无  |

|  |
| --- |
| 第三中标候选人类似业绩（成都市建筑设计研究院有限公司） |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工（交工）日期 | 建设规模 | 合同价格（元） | 项目负责人  |
|  内江城南新区建设有限公司 | 内江市市中区乐贤片区棚户区改造项目(二期)及周边配套道路项目 | 20210228 | 20230628 | 内江市市中区乐贤片区棚户区改造项目(二期)规模： 总建筑面积约 167881. 85㎡，其中，地上总建筑面积 约 125881.85㎡，地下建筑面积 42000㎡等 | 3500000.00 | 刁显平 |
|  成都东部集团有限公司 | 成都金融创新中心勘察-设计-施工总承包合同 | 20210310 | 20230630 | 本项目包含金融创新中心新建项目及孵化园配套部分 专项项目。金融创新中心规划总用地面积约 118 亩， 新建建筑面积约 34 万平米，计划分两期实施。其中- - 期建筑面积约 11 万平米，二期建筑面积约 23 万平米。 主要建设内容包括金融总部基地、金融创新办公基地、 办公配套(可变空间)、商业配套、地下配套建筑、总 图及景观工程、配建公服设施(街道- -体化和市政道 路、绿化等)。孵化园配套部分专项包括总图、景观工 程及部分室内装修 | 2198785800.00 | 邱林 |
|  四川龙阳天府新区建设投资有限公司 | 简阳市教育达标三步走（义务教育标准化学校建设）项目二标段 | 20180228 | 20190601 | 总投资 26.1 亿元，建筑面积 365605 平方米 | 44507331.00 | 陈迎九 |
|  成都高投建设开发有限公司 | 成都高新区妇幼保健院新建项目 | 20210401 | 20220801 | 项目总用地面积 31439.01 平方米，总建筑面积 142061.76 平方米 | 10730340.87 | 王加 |
|  昌吉市人民医院/昌吉市项目代建管理局 | 昌吉市人民医院医疗救治中心体系建设项目 | 20200910 | 20200929 | 总建筑面积 124000 平方米，投资 76000 万元 | 13268000.00 | 陈迎九 |
| 第三中标候选人项目负责人类似业绩（成都市建筑设计研究院有限公司） |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工（交工）日期 | 建设规模 | 合同价格（元） | 技术负责人 |
|  昌吉市人民医院/昌吉市项目代建管理局 | 昌吉市人民医院医疗救治中心体系建设项目 | 20200910 | 20200929 | 总建筑面积 124000 平方米，投资 76000 万元 | 13268000.00 | 陈迎九 |
|  四川龙阳天府新区建设投资有限公司 | 简阳市教育达标三步走（义务教育标准化学校建设）项目二标段 | 20180228 | 20190601 | 总投资 26.1 亿元，建筑面积 365605 平方米 | 44507331.00 | 陈迎九 |
| 第三中标候选人技术负责人类似业绩（成都市建筑设计研究院有限公司） |
| 项目业主 | 项目名称 | 开工日期 | 竣工（交工）日期 | 建设规模 | 合同价格（元） | 项目负责人 |
| 无  | 无  | 无  | 无  | 无  | 无  | 无  |

|  |
| --- |
| 其他投标人（除中标候选人之外）的评审情况 |
| 投标人名称 | 投标报价（元）或否决投标依据条款（投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款） | 经评审的投标价（元）或否决投标理由（投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等） | 综合评估得分或备注 |
|  贵州省建筑设计研究院有限责任公司 | 4411000.00元(无) | 4411000.00元(无) | 76.45 |
| 其它需公示的内容 | 第一名牵头人：四川省建筑设计研究院有限公司，联合体成员：四川博达建筑勘察设计有限公司（报价：881000.00元，其中勘察报价：4,428,000.00 元； 设计报价：4010000.00 元）；第二名牵头人：基准方中建筑设计股份有限公司，联合体成员：四川远建建筑工程设计有限公司（报价：4,460,530.00元，其中勘察报价：419600.00 元； 设计报价：4040930.00 元）；第三名牵头人：成都市建筑设计研究院有限公司，联合体成员：四川自力建筑勘测设计有限公司，（报价：4,460,000.00元，其中勘察报价：420000.00 元； 设计报价：4040000.00 元） |
| 监督部门名称及监督电话 | 项目审批部门：自贡市高新技术产业开发区管理委员会发展改革与科学技术局 | 联系电话：0813-8213365 |
| 行业主管部门：自贡高新技术产业开发区管理委员会城市建设和管理执法局 | 联系电话：0813-8227425 |
| 异议投诉注意事项 | 1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复；作出答复前，应当暂停招标投标活动。 2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议，异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应当符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。 3.对评标结果的投诉，涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理，涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。 4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的，由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。 5.应先提出异议没有提出异议，超过投诉时效等不符合受理条件的投诉，有关行政监督部门不予受理； 投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。  |

|  |  |
| --- | --- |
| 招标人主要负责人签字、盖单位章：   | 招标代理机构主要负责人签字、盖单位章：   |

注：1.实行电子评标的，中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分，由评标软件自动生成，评标委员会复核，招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认；还没有实行电子评标的，招标人应根据公示标准文本要求，严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息，不得隐瞒、歪曲应当公示的信息，并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写，不得空白，如确实不须填写或无法填写，应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的，“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩” 应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、 监理招标指项目总监等；表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工，如设计中只有多个专业技术负责人，应都作为项目技术负责人，扩展表格，分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期（年月日）的格式统一以阿拉伯数字表示。如：2015年9月1日，填写为20150901； 2015年9月，填写为201509； 再如2015年，填写为2015，2015/9/15 9:00:00填写为20150915－9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。